

DE **MUR** ELEVANDO
FUTURO

—

tao



**El silencio
del espacio.**

tao



tao

tao es la **unidad** (COMODIDAD TRANQUILIDAD NATURALEZA) **que todo** **lo contiene.**



EL DISEÑO Y SU ESPÍRITU.

El edificio **TAO** es el primer desarrollo insignia de De Mur en la ciudad de La Plata. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una **experiencia de vida única, en un entorno que prioriza el bienestar, la privacidad y el confort.** El diseño arquitectónico responde a las expectativas más altas del habitante moderno, al mismo tiempo que introduce un estándar superior de calidad y diseño en la ciudad, con espacios optimizados para el uso eficiente de los metros cuadrados, sin sacrificar la estética ni la comodidad.



PLAZA MORENO →

AV. 13 ENTRE 40 Y 41,
LA PLATA.

_ RÁPIDA SALIDA A BUENOS AIRES
_ POR AFUERA DEL CENTRO DE LA PLATA

UBICACIÓN

La ubicación estratégica del edificio no solo ofrece proximidad a los principales puntos de interés, sino también una **conexión con la tranquilidad** que caracteriza a esta zona residencial.

Con vistas despejadas hacia plazas y áreas verdes, **TAO** representa la perfecta combinación de exclusividad, modernidad y confort.

DE **MUR** ELEVANDO
FUTURO

Impulsamos proyectos
para **elegir** tu estilo de
vida.



Pileta + Quincho + Gym

Parilla

CONTRA
FRENTE

FRENTE

Dormitorio en
suite con vestidor

Plantas

Cocheras

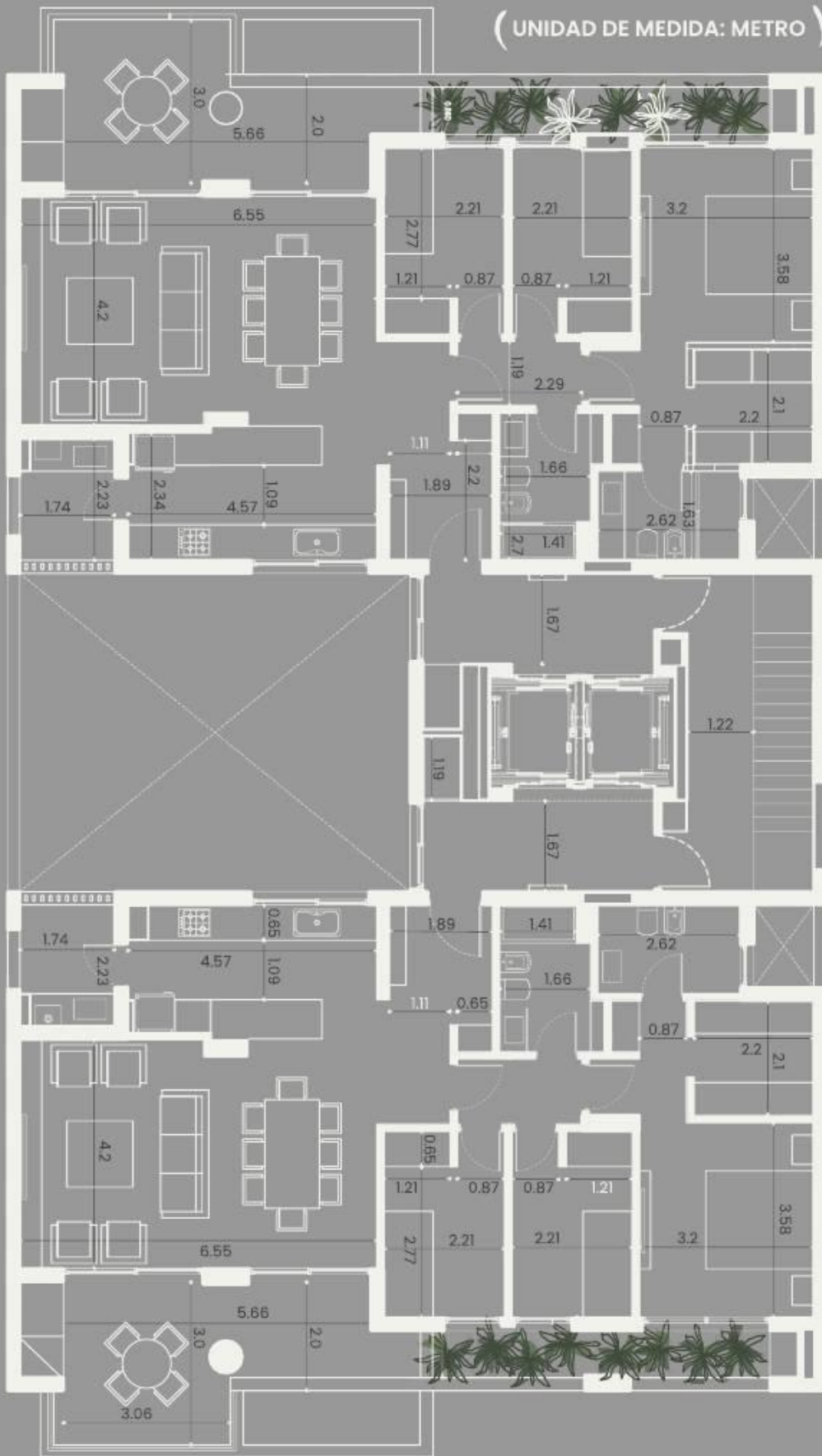
()

_ SUPERFICIE TOTAL 138M2 X UNIDAD

VISTA A PLAZA BELGRANO DESDE
AMBOS LADOS.



(UNIDAD DE MEDIDA: METRO)



PLANTAS PARES

→ PISO 2° AL 12°

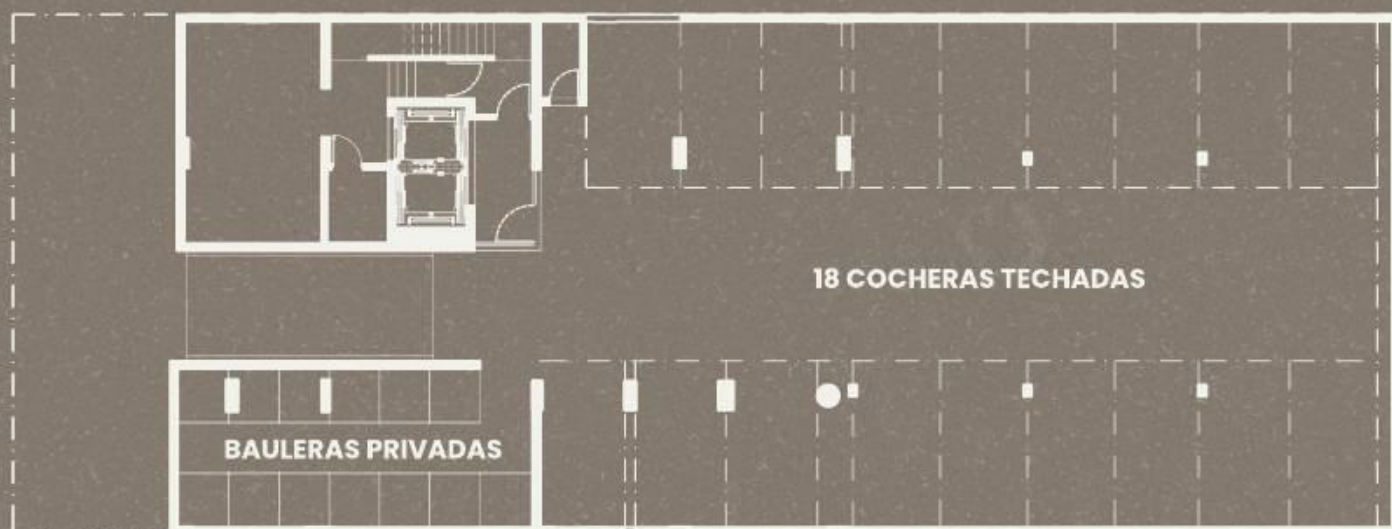
COCHERAS

Planta baja y subsuelo

(PLANTA BAJA)



(SUBSUELO)



- 24 COCHERAS TECHADAS.
- 12 COCHERAS DESCUBIERTAS.
- 13 BAULERAS PRIVADAS.



**SILENCIO
FUNCIONALIDAD
AMPLITUD**

DISEÑO
Los departamentos de TAO se caracterizan por su amplitud y luminosidad.

(UNIDAD DE MEDIDA: METRO)



2 HABITACIONES
_ SUPERFICIE TOTAL 138M²

(UNIDAD DE MEDIDA: METRO)



3 HABITACIONES
_ SUPERFICIE TOTAL 138M2

El diseño y
su espíritu.



Piso 1° AL 12°

TAO

Departamento



Departamentos



CARACTERÍSTICAS

Cada departamento cuenta con:

-
- 01** **Estar comedor con conexión a terraza:** Espacio exterior e interior unificado con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, creando ambientes acogedores y relajados.
-
- 02** **Terraza:** Acceso a terraza propia, equipada con parrilla, ideal para disfrutar de una experiencia al aire libre sin salir de casa.
-
- 03** **Habitación principal en suite:** Dormitorio principal que incluye un vestidor y baño privado, diseñados con detalles de lujo y funcionalidad.
-
- 04** **Palier privado:** Ingreso exclusivo, brindando una mayor privacidad y exclusividad a sus propietarios. Con amplia baulera propia.
-
- 05** **Calefacción por piso radiante:** Los departamentos cuentan con un sistema de calefacción por piso radiante, que distribuye el calor de manera uniforme y eficiente.
-
- 06** **Refrigeración central de frío:** garantizando una distribución eficiente de la refrigeración en el departamento.
-



EXTRAS

- | Pre-Instalación de alarma
 - | Portero eléctrico y cámaras Para una mayor seguridad y confort.
 - | Cerradura inteligente
 - | Open Key para visitas
-

PISOS

En las áreas principales como el estar, la cocina, los dormitorios y las terrazas, se ha optado por porcelanato de gran formato con apariencia de madera (22 x 160 cm), lo que proporciona una sensación de calidez y modernidad.

BAÑOS

Los baños cuentan con revestimientos en porcelanato de alta gama (60x120 cm o 80x160 cm), en tonos neutros como travertino grey o concreto hueso, creando una atmósfera elegante y relajante.

GRIFERÍAS Y ARTEFACTOS

Se han incorporado griferías de la línea Roca Varna, así como artefactos sanitarios de primera marca, como Roca The Gap, garantizando calidad y funcionalidad.

CARPINTERÍAS

El edificio está equipado con carpinterías de aluminio negro con doble vidrio hermético (DVH), lo que asegura un aislamiento térmico y acústico óptimo.

MESADAS

Las cocinas y baños cuentan con mesadas compuestas del clásico negro Brasil o blanco nube, añadiendo un toque de lujo a los espacios más funcionales del hogar.





DEPARTAMENTOS

La calidad de los materiales elegidos para **TAO** refleja nuestro **compromiso con la excelencia**. Cada elemento ha sido seleccionado no solo por su estética, sino también por su durabilidad y eficiencia.

COMODIDAD
NATURALEZA
FUNCIONALIDAD

AMENITIES

Los espacios comunes han sido diseñados para ofrecer un estilo de vida elevado.

Amenities





-
- 01** **SUM con parrilla y semicubierto:** Perfecto para reuniones sociales, equipado con todos los elementos necesarios para disfrutar de momentos inolvidables.
-
- 02** **Gimnasio:** Un espacio equipado para entrenamientos, diseñado para los amantes del fitness.
-
- 03** **Piscina y solarium:** La piscina, ubicada en la terraza, ofrece un área de relajación con vistas panorámicas de la ciudad y de la plaza belgrano.
-
- 04** **Plaza seca en el hall de entrada**
-
- 05** **Grupo electrógeno para servicios generales:** Ascensores, rampa, portón, agua y electricidad genera.



(UNIDAD DE MEDIDA: METRO)



PLANTA NIVEL 13

Terraza

El silencio del espacio.



Nivel 13

TAO

Terraza

HALL DE ENTRADA Plaza seca



(QUIÉNES SOMOS)

COUYET
ARQUITECTURA + DISEÑO



A white handwritten signature of Luis Couyet over a dark background.

Luis Couyet
Arquitecto



A white handwritten signature of Juliana Azpiazu over a dark background.

Juliana Azpiazu
Arquitecta



A white handwritten signature of Andrés García Olivares over a dark background.

Andrés García Olivares
Arquitecto

DE MDR



A white handwritten signature of Facundo Couyet over a dark background.

Facundo Couyet
Director comercial

A close-up photograph of green leaves, likely from a banana plant, with a dark shadow of a person's silhouette cast onto them. The text is centered in the middle of the image.

COUYET

ARQUITECTURA + DISEÑO